

Дополнительное соглашение №1

к договору безвозмездного пользования имуществом от 29.12.2010г. №06

Свердловская область
город Нижняя Тура

07 мая 2015 года

Администрация Нижнетуринского городского округа, от имени которой действует Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа, в лице заместителя председателя Комитета Ростовцевой Светланы Борисовны, действующей на основании Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа, утвержденного решением Думы Нижнетуринского городского округа 22.11.2013г. №260, Положения о порядке передачи в аренду имущества, находящегося в собственности Нижнетуринского городского округа, утвержденного Решением Думы Нижнетуринского городского округа от 23.11.2012г. №130, именуемая в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и **Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Удмуртский государственный университет»**, ОГРН 10218015003382, ИНН 1833010750, КПП 184001001, в лице директора филиала ФГБОУ ВПО «Удмуртский государственный университет» в г. Нижняя Тура _____ должностное, фамилия, имя, отчество уполномоченного лица действующего на основании: доверенности № 1001-12555/9 от 22.12.2014г.

реквизиты документа

именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, в связи с изменением структуры администрации Нижнетуринского городского округа, в соответствии с Решениями Думы Нижнетуринского городского округа от 18.10.2013 года №246, от 22.11.2013 года №260, по результатам проведенной технической инвентаризации объекта муниципальной собственности и постановкой на кадастровый учет, учитывая, что результаты этих работ влияют на текстовое описание предмета договора, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Ссудодателем по договору безвозмездного пользования муниципальным имуществом №06 от 29.12.2010 года считать Администрацию Нижнетуринского городского округа, от имени которой действует Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа.

2. Пункт 1.1. договора безвозмездного пользования имуществом от 29.12.2010 года №06 изложить в следующей редакции:

« 1.1. Предметом настоящего договора является предоставление (передача) Ссудодателем в безвозмездное пользование Ссудополучателю имущества: нежилого здания, 1952 года постройки, общей площадью 1188,7 кв.м., этажность: 3, с кадастровым номером 66:17:0808003:293, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. Нагорная, д.19 (именуемого далее по тексту – объект), а Ссудополучатель обязуется вернуть объект в состоянии, указанном в п. 1.4. договора.

Объект принадлежит Нижнетуринскому городскому округу на праве собственности на основании постановления Главы муниципального образования «Нижнетуринский район» от 08.10.1998 года №5821, акта приема-передачи от 28.07.1997 года, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24.04.2015 года сделана запись регистрации №66-66/010-66/010/660/2015-1054/1.

Объект предоставляется Ссудополучателю для размещения образовательного учреждения – филиала ФГБОУ ВПО «УДГУ».

Балансовая стоимость передаваемого объекта составляет 1 379 831,71 (один миллион триста семьдесят девять тысяч восемьсот тридцать один рубль 71 копейка) рублей.»

3. Настоящее дополнительное соглашение и приложения к нему являются неотъемлемой частью договора безвозмездного пользования имуществом от 29.12.2010 года №06.

4. Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами, составлено в двух экземплярах, по одному - для каждой из сторон договора.

4. Права и обязанности по договору не урегулированные данным дополнительным соглашением регулируются указанным выше договором и/или действующим законодательством Российской Федерации.

Ссудодатель:



С.Б. Востовцева

Ссудополучатель:



А.К. Шамота

Приложение №1 к дополнительному
соглашению №1 от 07.05.2015 года
к договору №06 от 29.12.2010г.

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Свердловской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

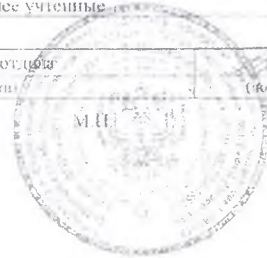
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА

Этапы	
(вид объекта недвижимого имущества)	
Лист №	1
Всего листов:	1
"28" января 2015 г. № 66-301-15-49203	
Кадастровый номер:	66:17:0808003:293
Номер кадастрового квартала:	66:17:0808003
Предыдущие номера:	1985-01-48-03
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	21.06.2012

Описание объекта недвижимого имущества:

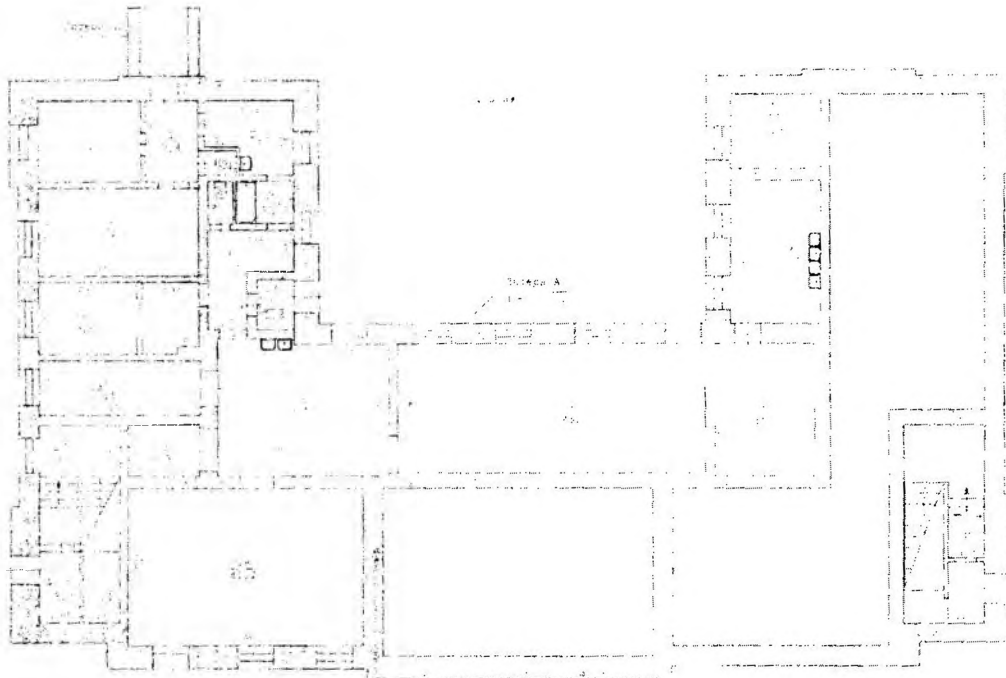
1	Адрес (описание местоположения):	624221 Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. Нагорная, д. 19		
2	Основная характеристика:	площадь (тип)	1188,7 (значение)	кв.м (единица измерения)
	степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—		
3	Назначение:	Жилищное здание		
4	Наименование:	Техникум		
5	Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3		
6	Материал наружных стен:	Кирпичное		
7	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	1952		
8	Кадастровая стоимость (руб.):	12570621,37		
9	Система координат:	МСК - 66, зона 1		
10	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	66:17:0808003:20		
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	—		
12	Сведения о кадастровых инженерах: Разумев Михаил Михайлович, 66-11-299, Нижнетуринское БТИ и РИ, 13.01.2015			
13	Особые отметки:	—		
	Дополнительные сведения:			
14.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости:	—		
14.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости:	—		
14.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета:	—		
15	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные			

Начальник Нижнетуринского отдела	Л. Б. Холмогорова
(полное наименование должности)	(инициала, фамилия)



Позлажный план

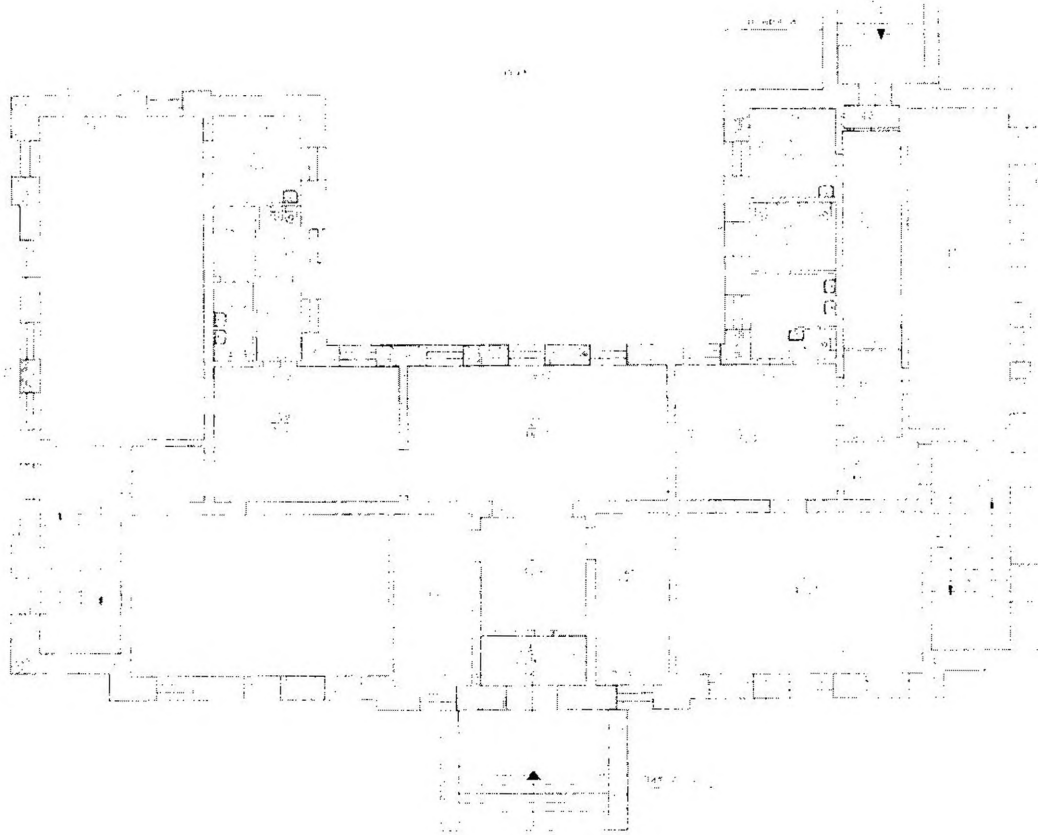
Приложение 2



Филиал СОГУП «Областной Центр недвижимости» «Нижепетуринское БТИ и РИ»			
Лист № 1	Позлажный план здания литеры А, расположенного по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица Нагорная, №19		М 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
10.12.2014	Техник	Журавлева С.Б.	<i>[Signature]</i>
10.12.2014	Руководитель производственной группы	Смолякова Е.В.	<i>[Signature]</i>
10.12.2014	Начальник филиала	Латеева М.В.	<i>[Signature]</i>

Потажный план

Приложение 7

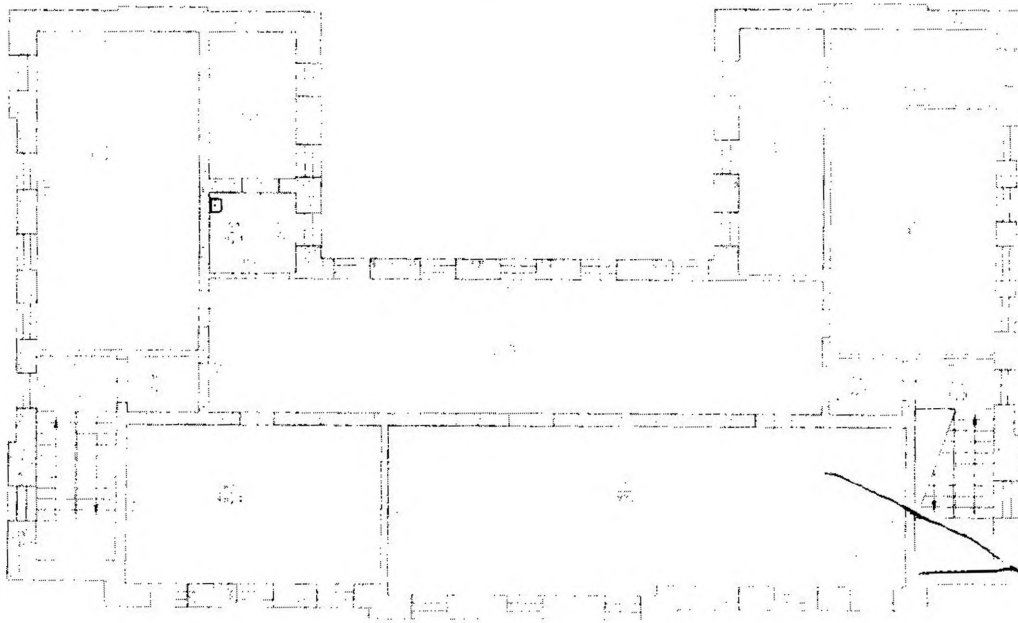


Фирма СОГУП «Областной Центр недвижимости»
«Нижегородское БТИ и РН»

Лист № 2	Потажный план здания (литера А), расположенного по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица Нагорная, №19		М 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
10.12.2014	Техник	Журавлева С.В.	<i>[Signature]</i>
10.12.2014	Руководитель производственной группы	Смолякова Е.В.	<i>[Signature]</i>
10.12.2014	Начальник филиала	Лайтева М.В.	<i>[Signature]</i>

Полтажный план

Приложение 2



Прошито,
пронумеровано на
3
листах

Финанс СОГУП «Областной Центр недвижимости» «Нижегородское БТИ в РН»			
Лист № 3	Полтажный план здания (литера А), расположенного по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица Нагорная, №19		М 1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись
10.12.2014	Техник	Журавлева С.Б.	
10.12.2014	Руководитель производственной группы	Смолякова Е.В.	<i>Е.В. Смолякова</i>
10.12.2014	Начальник филиала	Дангелва М.В.	