

ДОГОВОР

безвозмездного пользования открытым стадионом

г. Нижняя Тура

«01» сентября 2016 г.

Муниципальное бюджетное учреждение Хоккейно - Футбольный клуб "Старт", именуемое в дальнейшем "Ссудодатель", в лице директора Нестерова Сергея Викторовича, действующего на основании Устава,, с одной стороны, и Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования « Удмуртский государственный университет», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора филиала ФГБОУ ВО «Удмуртский государственный университет» в г. Нижняя Тура Ивановой Ларисы Кудусовны, действующей на основании Положения о филиале и доверенности № 1960-4099/19 от 04.05.2016 г. с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. По настоящему договору " Ссудодатель " обязуется передать в безвозмездное пользование «Ссудополучатель» открытый стадион с элементами полосы препятствий площадью 12000 кв.м, далее – «ОБЪЕКТ», расположенный по адресу : Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 41, кадастровый номер 66:17:0805001:97, номер записи регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 66-66-10/023/2011-653, общая площадь земельного участка 29916 кв.м., для проведения занятий физической культурой обучающихся ФГБОУ ВО «УдГУ» в г. Нижняя Тура.

1.2. Срок договора устанавливается с « 01 » _____ сентября _____ 2016г. по « 31» августа 2021 г. с возможностью использования его по графику, согласованному с Ссудодателем.

1.3. Передача ОБЪЕКТА не влечет передачу права собственности на него.

2. ПРАВА СТОРОН

2.1. Ссудодатель имеет право :

2.1.1. Проводить проверки сохранности и использования ОБЪЕКТА, переданного Ссудополучателю в любое время.

2.1.2. Расторгнуть договор в порядке и по основаниям, предусмотренным законом и настоящим договором.

2.2. Ссудополучатель имеет право :

2.2.1. Пользоваться закрепленным за ним ОБЪЕКТОМ, согласно утвержденного графика в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством РФ.

2.2.2. Расторгнуть договор в порядке и по основаниям, предусмотренным законом и настоящим договором.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Ссудодатель обязуется:

3.1.1. Передать Ссудополучателю ОБЪЕКТ в соответствии с условиями настоящего договора в течение 3 дней после подписания настоящего договора по акту приема-передачи.

3.1.2. В случае прекращения настоящего договора на любых законных основаниях, включая истечение его срока, принять ОБЪЕКТ от Ссудополучателя в том же состоянии, в каком он был на момент передачи в течение 3 дней по акту приема-передачи.

3.1.3. Провести инструктаж обучающихся филиала ФГБОУ ВО «УдГУ» в г. Нижняя Тура по вопросам безопасности и обеспечить безопасные условия проведения занятий.

3.2. Ссудополучатель обязуется:

И.И. Иванова (И.И. Иванова)

С.В. Нестеров (С.В. Нестеров)

- 3.2.1. Принять от Ссудодателя ОБЪЕКТ в соответствии с условиями настоящего договора в течение 3 дней по акту приема-передачи.
- 3.2.2. Обеспечить сохранность переданного ОБЪЕКТА.
- 3.2.3. Использовать ОБЪЕКТ исключительно по назначению, указанному в п.1.1. настоящего договора.
- 3.2.4. Не допускать ухудшения технического состояния переданного ОБЪЕКТА.
- 3.2.5. Не передавать в пользование другим лицам.
- 3.2.6. По требованию Ссудодателя предоставлять необходимую информацию о пользовании ОБЪЕКТОМ и не препятствовать проводимым проверкам.
- 3.2.7. В случае прекращения настоящего договора на любых законных основаниях, включая истечение его срока, передать ОБЪЕКТ Ссудодателю в том же состоянии, в каком он был получен.
- 3.2.8. Не производить перепланировок, переоборудования ОБЪЕКТА
- 3.2.9. При изменении организационно-правовой формы, изменении наименования или реорганизации, а также ликвидации в десятидневный срок письменно сообщить Ссудодателю о произошедших изменениях.
- 3.2.10. Немедленно извещать Ссудодателя о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) данному ОБЪЕКТУ ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы против дальнейшего разрушения или повреждения.
- 3.2.11. Обеспечить охрану ОБЪЕКТА в период пользования им.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 4.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего договора виновная сторона обязана возместить причиненные убытки.
- 4.3. Ссудополучатель дополнительно уплачивает штраф в размере 5 % от суммы нанесенного ущерба переданному в пользование ОБЪЕКТУ за каждый день просрочки возмещения ущерба с момента составления акта о его причинении.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 5.1. Споры и разногласия по настоящему договору стороны обязуются, по возможности, урегулировать путем переговоров.
- 5.2. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров стороны обращаются в Арбитражный суд Свердловской области, соблюдая установленный досудебный порядок урегулирования споров.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 6.1. Изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.
- 6.2. Во всех случаях, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются Гражданским кодексом и иными нормативными актами.
- 6.3. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Ссудополучатель

Федеральное государственное
бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
филиал ФГБОУ ВО «УдГУ» в
г. Нижняя Тура
624221, Свердловская обл., г.Нижняя
Тура, ул.Нагорная, д.19
ИНН 1833010750 КПП 661502001
ОГРН 1021801503382
УФК по Свердловской области (филиал
ФГБОУ ВО «УдГУ» в г. Нижняя Тура,
20626У13160)
р/с 40501810100002000002 в
УРАЛЬСКОМ ГУ БАНКЕ России по
Свердловской области
БИК 046577001
ОКТМО 65715000
ОКВЭД 80.30.1
ОКПО 49558742



(Л.К.Иванова)

Ссудодатель

Муниципальное бюджетное
учреждение Хоккейно - Футбольный
клуб «Старт»
624221 г.Нижняя Тура, ул.40 лет
Октября,41
ИНН 6615009802
КПП 661501001
ОГРН 1069615000597
ОКПО 55790302
ОКТМО 65715000
р/с 40701810600001176224
в УФК по Свердловской области
(Финуправление администрации
Нижнетуринского городского округа
МБУ ХФК "Старт") лицевой счет
20901240080
в УРАЛЬСКОМ ГУ БАНКЕ России по
Свердловской области г.Екатеринбург
БИК 046577001



(С.В.Нестеров)